

ÅRSREDOVISNING

för

MPB Invest & Förvaltning AB

Org.nr. 556768-3015

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2016-01-01--2016-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i MPB Invest & Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 3 mars 2017.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Borås 2017-03-03


.....
Mikael Bergholm

2017031400707

ÅRSREDOVISNING

för

MPB Invest & Förvaltning AB

Org.nr. 556768-3015

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2016-01-01--2016-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

4-

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom företagsutveckling samt förvaltning av värdepapper och fast egendom.

Företagets säte är Borås.

Flerårsöversikt

	2016	2015	2014	2013
Nettoomsättning	905 999	959 829	1 989 170	1 636 263
Resultat efter finansiella poster	9 057 317	4 677 343	1 287 963	216 112
Soliditet (%)	74,59	86,08	28,65	33,35
Balansomslutning	17 575 241	6 102 742	7 245 159	4 463 087

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	476 412	4 677 343	5 153 755
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		4 677 343	-4 677 343	
Resultatdisposition enligt beslut av extra stämma:				
Utdelning till aktieägare		-1 200 000		-1 200 000
Årets resultat			9 057 317	9 057 317
Belopp vid årets utgång	100 000	3 953 755	9 057 317	13 011 072

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 953 755
Årets resultat	9 057 317
	13 011 072

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	13 011 072
	13 011 072

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		905 999	959 829
Övriga rörelseintäkter		121 280	131 405
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 027 279	1 091 234
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 185 335	-1 153 801
Personalkostnader	2	-1 734 206	-1 895 815
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella		-96 900	-96 900
Summa rörelsekostnader		-3 016 441	-3 146 516
Rörelseresultat		-1 989 162	-2 055 282
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-280 249	346 869
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		11 175 428	6 439 023
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		188 624	235
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		0	-12 000
Räntekostnader		-37 324	-41 502
Summa finansiella poster		11 046 479	6 732 625
Resultat efter finansiella poster		9 057 317	4 677 343
Resultat före skatt		9 057 317	4 677 343
Årets resultat		9 057 317	4 677 343

BALANSRÄKNING

2016-12-31

2015-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	275 700	372 600
Summa materiella anläggningstillgångar		275 700	372 600

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	134 243	37 492
Fordringar hos koncernföretag	5	1 375 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	24 364	21 936
Andra långfristiga fordringar	7	308 024	200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 841 631	259 428

Summa anläggningstillgångar		2 117 331	632 028
------------------------------------	--	------------------	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		10 062 500	4 012 500
Övriga fordringar		30 030	26 383
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		177 064	326 341
Summa kortfristiga fordringar		10 269 594	4 365 224

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		4 439 053	0
Summa kortfristiga placeringar		4 439 053	0

Kassa och bank

Kassa och bank		749 263	1 105 490
Summa kassa och bank		749 263	1 105 490

Summa omsättningstillgångar		15 457 910	5 470 714
------------------------------------	--	-------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		17 575 241	6 102 742
-------------------------	--	-------------------	------------------

★

BALANSRÄKNING

2016-12-31

2015-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 953 755

476 412

Årets resultat

9 057 317

4 677 343

Summa fritt eget kapital

13 011 072

5 153 755

Summa eget kapital

13 111 072

5 253 755

Långfristiga skulder

8

Checkräkningskredit

2 349 793

0

Övriga skulder till kreditinstitut

299 559

334 191

Summa långfristiga skulder

2 649 352

334 191

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

34 000

33 000

Förskott från kunder

23 000

0

Leverantörsskulder

646

24 572

Skulder till koncernföretag

1 500 000

0

Övriga skulder

198 171

397 524

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

59 000

59 700

Summa kortfristiga skulder

1 814 817

514 796

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 575 241

6 102 742

✶

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<u>Tillämpade avskrivningstider:</u>	<u>Antal år</u>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1	1
varav kvinnor	0	0
varav män	1	1

Noter till balansräkningen**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2016-12-31	2015-12-31
Ingående anskaffningsvärden	508 500	49 000
Inköp	0	459 500
Utgående anskaffningsvärden	508 500	508 500
Ingående avskrivningar	-135 900	-39 000
Årets avskrivningar	-96 900	-96 900
Utgående avskrivningar	-232 800	-135 900
Redovisat värde	275 700	372 600

NOTER

2017031400713

Not 4 Andelar i koncernföretag		2016-12-31	2015-12-31
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde
MPB Scandinavia AB		500	50 000
559075-3165	Borås	100%	
MBBÅ Fastighetsförvaltning AB		500	35 000
556868-9417	Borås	100%	
Brämhult Kärra HB			49 243
969741-0638	Borås	99%	
			134 243
			37 492
Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
MPB Scandinavia AB*		-	-
MBBÅ Fastighetsförvaltning AB		34 758	0
Brämhult Kärra HB		-294 914	-283 080

*Bolaget avslutar sitt första räkenskapsår 2017-12-31.

Not 5 Fordringar hos koncernföretag	2016-12-31	2015-12-31
Årets lämnade lån	1 375 000	0
Utgående anskaffningsvärden	1 375 000	0
Redovisat värde	1 375 000	0

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2016-12-31	2015-12-31
Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde
Viaredsstrands Fastigheter AB	250	87 500
556868-9441	Borås 50%	
Torslandaslätten Förvaltning HB		-63 136
969750-5528	Borås 25%	
		24 364
		21 936

NOTER

2017031400714

Not 7	Andra långfristiga fordringar	2016-12-31	2015-12-31
	Betald handpenning	200 000	200 000
	Årets inköp	108 024	0
	Utgående anskaffningsvärden	308 024	200 000
	Redovisat värde	308 024	200 000

Not 8	Långfristiga skulder	2016-12-31	2015-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	299 559	334 191

Övriga noter

Not 9	Ställda säkerheter	2016-12-31	2015-12-31
	Företagsinteckningar	700 000	700 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	275 700	367 600
	Summa ställda säkerheter	975 700	1 067 600

Not 10	Eventualförpliktelser	2016-12-31	2015-12-31
	Borgensförbindelser	3 325 000	50 841 000
	Betalningsansvar som bolagsman i Handelsbolag	6 090 000	8 251 000
	Summa eventualförpliktelser	9 415 000	59 092 000
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>550 000</i>	<i>2 709 000</i>
	<i>varav till förmån för intresseföretag</i>	<i>8 865 000</i>	<i>56 383 000</i>
		<i>9 415 000</i>	<i>59 092 000</i>

7

u

NOTER

Not 11 Koncernförhållanden

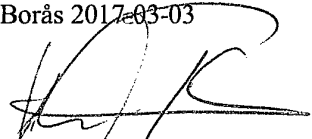
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet


Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Borås 2017-03-03



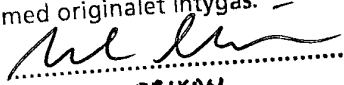
Mikael Bergholm

Min revisionsberättelse har lämnats den 3 mars 2017.



Anders Blöhmé
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: -



JOEL ERIKSON

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i MPB Invest & Förvaltning AB
Org.nr. 556768-3015

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MPB Invest & Förvaltning AB för år 2016.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MPB Invest & Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2016 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till MPB Invest & Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MPB Invest & Förvaltning AB för år 2016 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till MPB Invest & Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 3 mars 2017



Anders Blohmé

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Sofia ERIKSON